





、住 城 乡 、工业和信 化 于 2022 年 10 合  
发布《关于 大 府 促 品 升 实  
围 》, 一 加 大 低 产 品 力 , 全 广  
和 。《中国 与 告 (2022) 》 : 2020  
年 产 28.2 亿吨二 化 , 占 全 国  
28.2%。同 , 2020 年 全 国 增 屋 工 中 以 医 、 学 、  
展 及 保 住 为 主 府 工 3.8 亿 平 ,  
占 10%, 了 大 2.8 亿 吨 。 在 府 工  
中 发 府 功 , 一 助 于 加 广 和  
应 , 减 少 以 及 含 产 , 另 一 够 促  
品 升 和 型 工 业 化 发 展 。 在 下 , 全 国  
及 北 京 、 南 京 和 岛 三 个 城 市 , 围 、 和 工  
全 , 低 、 低 以 及 低 工  
关 实 , 分 和 府 实  
中 存 在 , 并 出 升 和 府 实  
对 , 为 动 府 制 定 和 地 供 参 。

全 国 及 城 市 围 低 、 低 工 出  
台 列 :

全 可 分 为 工 、 和 工 三 个 主 。 全  
国 及 市 围 全 三 个 制 定 低 、  
、 低 工 各 , 以 一 动 府  
促 品 升 。 低 主 包 全  
准、 平、 内 容 审  
;  
主 包 加 产 品 发 展 应 、  
府 准、 低 信 平 台; 低

工 主 包 加 低 场 工 、 工地  
垃圾产 和 、 动 低 工和再 利 。

和 府 实 ；

低 ；一 准 乏 含 关 具  
体 。 准和 体 中 了 利  
，但 乏 含 和 ，对于减少 含  
乏 学 宏 。二 “以人为 ”  
。 存在“ 、 ” ，对“人 化”  
内容 不 ， 使 以 受到 优势， 动力  
不 。三 低 及 广 市场动力尚 。 前  
且 增 不 定，发展动力主 于 力  
和 ，亟 府 和 广  
制。

：一 信 平台 乏信 共  
享 制。各地区 信 化 平台 信 孤岛 可 会 响  
信 在供应商、 和 三 之 ，增加了  
。二 实 乏 应 价。 前仍  
乏关于 价 和 价 关 ， 分企  
业 基 失， 实 价 以 展。  
三 少 关 ， 保 力 不够。 前在  
和 广 域， 乏 导 和  
低 ， 供 广 围、 力 关  
保 。

低 工 ；一 低 工 体 一 完善。  
分城市 大 分在宏 层 上 出 展低 工，但对  
工 低 、 工 、 价  
定 存在一定 。二 垃圾处 场 不 导

出。垃圾 力以实 ,导 垃圾处 困 ,  
城市 工、 保受到巨大 响。

## 升 和 府 实 对 :

在 低 ,一 制定 低 、  
制 。关 应在 含 ,  
则 优化 。对不同 型和功 ,制定  
应 低 准和 南。二 导 “好 子”,以 品  
。 地区 会发展和 、 境、人口  
件,分 不同 型和 住 ,促 住 和居住 务  
、 、人 化发展。三 大 低 增 价值。  
动 土地、价 、 、 合 体 , 一 加大  
广 和广 , 导市 住 、办公 ,  
市场。

在 ,一 全国 一 子化信  
平台。在 子化信 平台 基 上, 全国  
子化信 平台,对于发布 各 府 信 一公  
和 。二 价和 体 。  
并 专 和 , 府 和供应  
商之 信 库和信 体 ,为 可 发展  
信 基 。三 加 宣传 广以及 。  
倡导 便 团 产品, 产品  
库和信 发布平台, 和 产企业  
应 。

在 低 工 ,一 健全 低 制 体 。动  
全 命周 低 体 和应 准体 , 制定  
低 合 定 准, 、 分 则体 、  
划分及 定 。二 加 垃圾 化利 和再 广力

。加大 废 头 和处 力， 广 垃圾分 及就  
使 。制定完善再 产品 准 ， 府 工 及公  
共 应 再 产品， 励 会 使 再 产品。







域减 “双 ” 实 中之 ， 《中国  
与 告（2022）》 ：2020年 产  
28.2亿吨二 化 ，占全国 28.2%。 外，  
2020年全国 增 屋 工 到38.5亿平 ，其中以医 、  
学 、展 及保 住 为主 府 工 3.8亿平  
，占全国 工 例 10%。 ， 分  
了大 2.8亿吨 ， 仍将 增 。 府  
工 具 先导作 ，在 府 工 中发 府 功  
，一 助于加 广 和 应 ，减少  
以及 含 产 ，另一 够促 品 升和 型  
工业化发展。在 下 从 低 、 和  
低 工 和 府  
实 ，分 关 实 中存在 实 ，并 对 地  
出 升 和 府 实 对 。

为全 广 和 ，全国及各 市围 工  
、 和 工 全 ， 制定了 低 、  
、 低 工 各 以 一 动 府  
促 品 升。

## 低

为加 低 划和实 ，全国及各 市在 、  
和 审 三个主 出台了 列 件  
低 。一 全 准。住 和城乡 发布  
《城乡 域 峰实 》中 出 展 创  
动，到 2025 年城 全 准，  
占 到 30%以上。在 划 导下，北京市 出到 2025 年  
居住 全 、 公共 力争全 二  
及以上 准 发展 。南京市发布“十四五”  
100% 到 准， 例 增加 发展  
划。 岛市 出“十四五” 城 全  
准， 府 公 中 例  
。二 平。完善各 候区 准体  
， 发布《 准》、《 与可再  
利 》、《严寒和寒冷地区居住 准》 关  
准。 出 居住 、公共 平均 平应在 2016 年  
准基 上分别 低 30%和 20%， 平均  
低 40%；居住 中严寒地区和寒冷地区平均 应为 75%，其他  
候区应为 65%；公共 平均 应为 72%。三  
内容审 。加 和 价 审 ， 动  
价 信 体 。 《 价 办 》、《

价 准

### 1.2.2

## 府 准

为发 府 功 ，实 和 应 实 ，全国及各 市先后制定 低 关 件。一 府 准。 完善 和 府 准体 ， 客 、 化和 应 地区实 府 准。例如， 岛市以《 和 府 基 》为 ，充分 地 候参 、 业发展 关 因 ，公布 品 6 134 。发布《 岛市 信 信工作 南（ ）》，公布 信 ， 及 33 大 、 412 个产品、165 家企业，为 实 供产品 。二 实 准 制。在 、 、 、工 工、 全 命周 中， 府 工 取 产品应 合《 和 府 准》 。例如，北京市 区、 州区分 别制定 府 促 品 升工作实 ， 中 严 《 和 府 准》，将《 准》嵌入到 各个 ，对 入《 准》 “应 尽 ”。

### 1.2.3 低 信 平台

为加 低 产、 ，及 使 况，全国各 市 发 务平台、 应 平台 多 型信 平台。一 信 化 实 信 云 。对 前 企业、品 、 以及 云 ， 合 全产业 。 全国 价 务平台， 供 一 务，充分 发 作为 产 作 。二 实 多平台互 互 “互 + ” 。住 和城乡 主 依 与 合信 平台 信应 库， 企业

可出入库。其中，南京市发“南京市信应与务平台”，包含和产品库两个块，从信、场、分展信化；北京市利与务平台，国家市场局务务平台发布况，定市工应占况；岛市“”工业互平台，“互+”信，实平台与平台、信平台之互互。

## 低工

### 1.3.1 加低场工

为低工，全国及各市围、工尘和三个布了列件。一发展，展宜应。《城乡域峰实》中大力发展，广住宅，到2030年占年城例到40%。在城市层，南京市制定了到2025年，全市化均到50%以上，修化到60%以上任务。北京市发布《一发展实》出，到2025年实占例到55%。二严制工场尘，广减少工。《一加工工地和尘工作》中一加工工地和尘，严实工工地尘任。其中，南京市发布《关于印发加尘“十”》，从工地围、化、土外、压尘对工尘了定。岛市发委布《关于岛市低广（五）名单公》，列出工可取和，包低、太一体化。北京市发布《北京市工工场尘工地办》，对严好工场尘六个分

和 前三包制 实工地 。三  
工作。《城乡 域 峰实 》中 出 广 工  
厂化 准加工、 化 ，到 2030 工 场  
2020 年下 20% 发展 。

### 1.3.2 工地 垃圾产 和

为 一 动 垃圾分 处 与 化利 工作，全国及各  
市 对 垃圾 和 化利 布 列 件。一 加  
垃圾全 。促 工单位 履 主体 任，做好 垃圾减  
化和就地回 利 ，对 垃圾实 分 、分 处 ，促 回  
及 化利 。《城市 垃圾 定》中也 对城市 划区内  
垃圾 倾倒、 、中 、回填、 、利 处 动作出了  
定。另外，2020 年《南京市 垃圾 化利 办 》实  
， 关 、 和 保 制，从 、 头 、  
分 利 、 五个 对 地 了 。北京市发  
布《北京市 垃圾处 定》，对 垃圾倾倒、堆 、 存、  
、 、利 处 动实 全 。二 升  
垃圾再 利 可 作 。 垃圾产 ，合 定 垃圾  
处 布局 and ， 保 地。从布局 址与厂区 、工 与  
备 、信 化 与 、 垃圾 再 利 、安全和 境  
五个 布局合 、 、 先 垃圾 化利  
。其中，2017 年 岛市 布《关于印发 岛市 废  
化利 处 使 办 》， 出 为加 废  
化利 处 使 ，促 废 化利 工  
作 展， 对 垃圾 。北京市 201 年发布《关于  
废 再 产品 及应 工 位 》， 出 府  
工 ， 定工 位优先使 再 产品 。

### 1.3.3 动 低 工和再 利

于 工危 大， 产 尘 ，为

全国及各省市对工作印发列件，低  
工和再工作。一制定屋工办。对  
工安全工一予以，出应屋  
工办。例如，北京市印发《关于一加  
工安全产和工工作》，对北京市工  
安全工一予以；岛市布《岛市屋  
工办（）》，对低工在工备、  
、工多做出定。二完善再  
产品准和制。实《型墙广应动》和《  
动》，优先在府中制使垃圾再产  
品，合府工划，定发布中  
垃圾再产品代使例。

低



值 体 ，导 低 处于“ 动” 。  
广工作 ， 会 可 一 升，  
府 和 广 制。

## 实

### 2.2.1 信 平台 乏信 共享 制

、住 《关于 府 促 品 升  
工作 》 ， 地区 创 工 场 ，  
大 、区块 密切 况，加 关  
况 。 以 ，北京市 “北京市 与  
务平台”；南京市 发“南京市 信应 与  
务平台”； 岛市 “ ”工业互 平台， 些平台在  
促 地区 信 化 发 作 。但 不同地区  
平台 信 公 和传 信 孤岛 仍 存在， 于 乏全  
国 一 子化信 平台， 企业参加 三个城市  
动 复 册和 。 可 会 响 信 在供应  
商、 和 三 之 ， 信 不对 ，增加了  
多 。

### 2.2.2 实 乏 应 价

府 实 府  
广 和 否实 。实 可 化、可  
，从 帮助发 可 存在 和 在 。  
但 前仍 乏关于 价 及 价  
关 ，使 以全 估 实 。同 ，  
不 制了对 实 入分 ，  
别 取和利 尚不充分， 分企业  
乏 分 告。 外， 乏专 价和  
实 ，同 响了 对 实 关  
价。

2.2.3 少 关 ， 保 力 不够  
前在 和 广 域， 乏 导  
和 低 。 作为 型 ， 应  
和 广 大 市场 ， 即使 低 、 低  
关 ， 也不 以 动企业 广应 。 对 下 市  
场 低 ， 企业 大 市场 ， 参与 不  
够， 少 围 广 、 力 关 保 。

## 低 工 实

### 2.3.1 低 工 体 一 完善

住 和城乡 发布国家 准《 与可再 利  
》， 可 告、 和初  
件中均应包含 分 告， 对 工 制。  
具体在城市层 ， 南京市 大 分在宏 层 上 出 展低  
工， 但对 工 低 ， 工 、  
价 定 少， “ 上 下” 体 完善， 关  
乏 地 。 岛市在 低 工上 少专 对 工全  
件， 在 低 场 工 上 存在一定 。

### 2.3.2 垃圾处 场 不 导 出

动 入 展， 垃圾如何 了 。 在  
多 划实 “ 增 ” 地块， 于大 块、 凝土、 土、  
属 废 堆 ， 大大 后了 化 工 伍 场 。  
垃圾 力 以 实 ， 导 垃圾处 困 ， 城市  
工、 保受到巨大 响。例如， 南京市 年产 工 土  
000 万吨、 工 400 万吨、 垃圾 300 多万吨、 修垃  
圾 200 多万吨。 在 2021 年， 南京市仅 1 处固定 厂， 垃圾  
力 以 实 ， 导 垃圾处 困 ， 城市 工、  
保受到巨大 响。

## 升 低 实 对

### 3.1.1 制定 低 、 制

关 应 在 ， 含 ， 对  
含 审 ， 则 优化 。从  
上 层 和 体 划，处 好 准中局  
与全局、 分与 体 关 ， 各 之 协同、  
合，对 关 和 境 分 、 体 ，将各专  
业 域 及 内容协同 合 ，增 低 制  
。对于多个 制 ， 使 实 况，  
定各个 和优先 ，使各专业在 中 够 关 因  
， 保 合 和协 。制定低 和 ，  
对不同 型和功 ，制定 应 低 准和 南。

### 3.1.2 导 “好 子”， 品

地区 会发展和 、 境、人口 件， 合  
住 和 ，分 不同 型和 住 。  
供地 划应 ，合 安 地 、位 、  
和 序，平 好公共利 和市场 ，促 住宅 地 利 和  
城市 可 发展。 应 基 决后 居 层  
好 ， 居 对住 、 、 境 、 勤  
多 品 ，促 住 和居住 务 、 、人  
化发展，切实增 人 众 和幸 。

### 3.1.3 大 低 增 价值

府可 土地、价 、 、 合 体 ，增 大  
低 增 价值，如在土地供应、奖励 予优 件，

同对不合低准制。地实况，完善境，动发展。其，一加大广和广，对于，导市住、办公，市市场，升企业发展动力。

## 升 实 对

### 3.2.1 全国一子化信平台

在子化信平台基上，全国子化信平台，对于发布各府信一公。平台信、储存、和，定和发布国内外产品及发展动，供品、型号、企业单及关价、。制定子化信平台则，导供应商、、各参与信，和平台府信。对信分，尝信和，不府公和。

### 3.2.2 价和体

制定府体，包境公，并关励制，以府对。并专和，将与分，好地励地府。同对履供应商，履供应商予应励和，动府供应商履任。外，应供应商和告关，作为估减基。可以府和供应商之信库和信体，为可发展信基。

### 3.2.3 加 宣传 广以及

加 宣传，倡导 ， 导 产品。  
产品 库和信 发布平台，利 二 、射 别  
可 信 ，宣传 产和产品 优势，  
加 对 供 对 。加 导 ，并以 动  
为 一 动 应 ， 动 单位使  
。 和 产企业 应 ， 取  
低 利 、增加 办 ， 升企业 产 力和市  
场 争力。

### 升 低 工 实 对

#### 3.3.1 健全 低 制 体

先，充分 动企事业单位、协会、学会 会力 展 准化  
工作 ， 励 导 干企业参与低 工 关 准 制，  
动 全 命周 低 体 和应 准体 。其  
， 制定低 合 定 准， 、 分  
则体 、 划分及 定 ，实 在 在 划 、  
工图 不同 。 后， 对不同工  
型 取 1—2 个 展低 工 ， 工 和  
。 并 工低 工作与 并及 估  
， 可复制、可 广 低 工 导全市  
展 低 工。

#### 3.3.2 加 垃圾 化利 和再 广力

在 工 ，加大 废 头 和处 力，  
场 化处 ， 广 垃圾分 及就 使 ，  
工 场 垃圾 公 制。在 垃圾 ， 头减  
制 垃圾 并加 垃圾 基 。 化工 审 ，  
在 划 化各 工 废 ，倒 城市  
工 单位 垃圾 头减 工作。 划布局 应 垃圾 化

利。同励大型、工工地，利临准化工厂，就地就实垃圾化利。在再广，加大废再产品宣传励力，展修废化合利。制定完善再产品准，府工及公共应再产品，励会使再产品，实再产品应尽。加多协同，与完善废与务平台，实废可化、可全合。

和 广 动 域 低 发展  
 举， 府 广作为一 境 工具，  
 对于 利 、促 产和 、实 可 发展  
 具 作。在 峰 中和 和《城乡 域 峰  
 实 》 发展 划下，应 一 完善 国 和  
 府 ， 升 关 实 。

基于 ， 在对全国和 城市 和 府  
 基 上，从 低 、 和 低  
 工三个主 分 实 中存在 ：在 低  
 ， 准 乏 含 关 具体 ， “以  
 人为 ” ， 低 及 广 市场动力尚  
 ；在 ， 信 平台 乏信 共  
 享 制， 实 乏 应 价， 保 力  
 不 ；在 低 工 ， 低 工 体 一 完  
 善， 垃圾处 场 不 导 出。

对以上 ， 出了 应 对 ：在 低 ，  
 应制定 低 、 制 ； 导 “好 子”，  
 以 品 ； 大 低 增 价值；在  
 ，应 全国 一 子化信 平台，完善  
 价和 体 ，加 宣传 广以及  
 ；在 低 工 ，应健全 低 制 体 ，  
 加 垃圾 化利 和再 广。

C40

中

会

京

产业

与

会

京

与

中